РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СОВЕТ ПЕСТЯКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПЕСТЯКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

ШЕСТЬДЕСЯТ ШЕСТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

**Р Е Ш Е Н И Е**

«21» августа 2024 г. № 331 пос. Пестяки

(в редакции от 24.04.2025 №377)

**Об установлении земельного налога на территории**

**Пестяковского городского поселения Пестяковского**

**муниципального района Ивановской области**

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пестяковского городского поселения Пестяковского муниципального района Ивановской области, Совет Пестяковского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести земельный налог на территории Пестяковского городского поселения Пестяковского муниципального района Ивановской области.
2. Утвердить [Положение](#P55) о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Пестяковского городского поселения (приложение).
3. Считать утратившим силу решение Совета Пестяковского городского поселения от 14.11.2016 №108 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования «Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района» в редакциях решений:

- от24.11.2016 №111 **«**О внесении изменений в решение Совета Пестяковского городского поселения от 14 ноября 2016 №108 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования«Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района»;

- от 14.08.2017 №170 «О внесении изменений в решение Совета Пестяковского городского поселения от 14 ноября 2016 №108 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования«Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района»;

- от 29.04.2022 №152 «О внесении изменений в решение Совета Пестяковского городского поселения от 14 ноября 2016 №108 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования«Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района»;

- от 25.07.2023 №258 «О внесении изменений в решение Совета Пестяковского городского поселения от 14 ноября 2016 №108 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования«Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района»;

- от 20.02.2024 №296 «О внесении изменений в решение Совета Пестяковского городского поселения от 14 ноября 2016 №108 «О введении в действие земельного налога на территории муниципального образования«Пестяковское городское поселение» Пестяковского муниципального района».

4. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене Совета Пестяковского городского поселения Пестяковского муниципального района Ивановской области «Вестник» и обнародовать в соответствии с положениями статьи 37 Устава Пестяковского городского поселения.

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01.01.2025 года.

Глава Пестяковского городского поселения А.В. Гоголев

Приложение к решению

Совета Пестяковского городского поселения

от «21» августа 2024 года № 331

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Пестяковского городского поселения**

Статья 1. Общие положения

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=69B4E0423BC732FC2FE489606060D98EB3C40802BAC371B70E87E4D19701BA6A0D1E335D23913AF8D5B89426B0D1B6FB0FFA4898C3F2jFFBH) Налогового кодекса Российской Федерации настоящее Положение устанавливает порядок исчисления и уплаты земельного налога, обязательного к уплате на территории Пестяковского городского поселения Пестяковского муниципального района Ивановской области (далее - Пестяковское городское поселение).

Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Пестяковского городского поселения, за исключением земельных участков, указанных в [пункте 2 статьи 389](consultantplus://offline/ref=69B4E0423BC732FC2FE489606060D98EB3C40802BAC371B70E87E4D19701BA6A0D1E335D239039F8D5B89426B0D1B6FB0FFA4898C3F2jFFBH) Налогового кодекса РФ.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466854&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

[ограниченных в обороте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=445436&dst=100019) в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481284&dst=100241) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

(абзац введен Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=138317&dst=100033) от 29.11.2012 N 202-ФЗ)

2) 1,5 процента в отношении [прочих](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=478864&dst=100133) земельных участков.

3) 1,0 процент в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения.

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога

и авансовых платежей по налогу

Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу устанавливаются [статьей 397](consultantplus://offline/ref=C0414C376F711F854124259286A9B1E15F5D5C419B53A26F5A147CD296D3E35EE0796815142296EA1946383058591C828463ECF396F2LDx8H) Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 4. Льготы по земельному налогу

Кроме указанных в [статье 395](consultantplus://offline/ref=69B4E0423BC732FC2FE489606060D98EB3C40802BAC371B70E87E4D19701BA6A0D1E335D239C36F8D5B89426B0D1B6FB0FFA4898C3F2jFFBH) Налогового кодекса Российской Федерации от налогообложения освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1. учреждения культуры;
2. ветераны и инвалиды Великой отечественной войны, а так же ветераны и инвалиды боевых действий;
3. вдовы участников Великой отечественной войны и боевых действий;
4. инвалиды 1-й, 2-й и 3-й групп инвалидности, инвалиды с детства;

5) граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы  
на Чернобыльской АЭС;

6) граждане, имеющие звание «Почетный гражданин Пестяковского муниципального района», проживающие на территории Пестяковского городского поселения;

7) предприятия и учреждения, в отношении земель, занятых кладбищами;

8) учреждения образования.