

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

# Администрация Пестяковского муниципального района

Ивановской области

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. №\_\_\_ пос. Пестяки

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕСТЯКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОТ 19.05.2017 г. № 204 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПОДГОТОВКА И ВЫДАЧА АКТА ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОСНОВНЫХ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА(МОНТАЖ ФУНДАМЕНТА, ВОЗВЕДЕНИЕ СТЕН И КРОВЛИ) ИЛИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГОЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В РЕЗУЛЬТАТЕ КОТОРЫХ ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ) РЕКОНСТРУИРУЕМОГО ОБЪЕКТА УВЕЛИЧИВАЕТСЯ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ НА УЧЕТНУЮ НОРМУ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, УСТАНАВЛИВАЕМУЮ В СООТВЕСТВИИ С ЖИЛИЩНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

На основании протеста прокуратуры Пестяковского района, в целях приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства административного регламента предоставления муниципальной услуги, **постановляю:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению Администрации Пестяковского муниципального района от 19.05.2017 №204 «Подготовка и выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации»:

1.1. По тексту приложения слова «Управление муниципального хозяйства Администрации Пестяковского муниципального района» в соответствующем падеже заменить словами «Комитет имущественных, земельных отношений, природных ресурсов и экологии администрации Пестяковского муниципального района» в соответствующем падеже.

1.2. Пункт 2.4. изложить в следующей редакции: «2.4. Срок предоставления муниципальной услуги: «[Акт](consultantplus://offline/ref=A271C7DEB2A5858BDE90A745A11093E948C3EAEE6C3A495828784799D0BF26FBAB1A38D7E3896777S314M) освидетельствования выдается уполномоченным органом лицу, получившему государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, или его представителю лично под расписку либо направляется заказным письмом с уведомлением в течение 10 рабочих дней со дня получения соответствующего заявления».

1.3. Пункт 2.6.5 изложить в следующей редакции: « К заявлению может быть приложен документ, подтверждающий факт создания объекта индивидуального жилищного строительства (кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершенного строительства или кадастровая выписка об объекте недвижимости)». Пункты 2.6.6-2.6.8 отменить.

1.4. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции: «Уполномоченный орган отказывает в выдаче [акта](consultantplus://offline/ref=66C0F15DDE39F944B66AA86EC0E05BC82CCFBCF567EAD824F3DEB48AD8E44C053D27DC93439C3444U1C2N) освидетельствования в случае, если:

в ходе освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) будет установлено, что такие работы не выполнены в полном объеме;

в ходе освидетельствования проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства будет установлено, что в результате таких работ общая площадь жилого помещения не увеличивается либо увеличивается менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным [законодательством](consultantplus://offline/ref=66C0F15DDE39F944B66AA86EC0E05BC82ECEBFF66CEDD824F3DEB48AD8E44C053D27DC93439C3740U1C9N) Российской Федерации».

1.5. В пункте 3.3.4 слова: «в срок не позднее пяти рабочих дней после регистрации заявления о выдаче акта освидетельствования организует и проводит осмотр объекта индивидуального жилищного строительства» заменить словами «в срок не позднее трех рабочих дней после регистрации заявления о выдаче акта освидетельствования организует и проводит осмотр объекта индивидуального жилищного строительства»

1.6. Пункты 5.8, 5.9,5.10 и 5.11 исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования.

Глава

Пестяковского муниципального района А.А. Самышин