РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ ПЕСТЯКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

СОРОК ПЕРВОЕ ЗАСЕДАНИЕ

**РЕШЕНИЕ**

«05» мая 2023 г. № 26 пос. Пестяки

О внесении изменений в Решение Совета Пестяковского муниципального района от 24.11.2021 № 76 « Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Пестяковского муниципального района Ивановской области» (в редакции решения от 30.11.2022 № 169)

 Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 30.06.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Пестяковского муниципального района Ивановской области, принимая во внимание Протест прокуратуры Пестяковского района от 28.02.2023г. №02-35-2023 «на решение Совета Пестяковского муниципального района от 24.11.2021 №76», в целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Совет Пестяковского муниципального

**РЕШИЛ:**

 **1.** Внести изменения в приложение к Решению Совета Пестяковского муниципального района от 24.11.2021 года № 76 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Пестяковского муниципального района Ивановской области» (в редакции решения от 30.11.2022 № 169):

 1.1. Приложение к Положению «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые как основание для проведения внеплановых проверок в рамках осуществления муниципального жилищного контроля» изложить в новой редакции (прилагается).

 **2**. Обнародовать настоящее решение в соответствии со статьей 41 Устава Пестяковского муниципального района Ивановской области и разместить на официальном сайте Пестяковского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

 **3**. Направить настоящее решение Главе Пестяковского муниципального района.

 **4**. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела муниципального контроля Администрации Пестяковского муниципального района.

 **5**.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

 Глава Председатель Совета

Пестяковского муниципального района Пестяковского муниципального района

 А.Н.Груздев Л.В.Робустова

 Приложение

 к решению Совета Пестяковского

 муниципального района

 от «05» мая 2023 года № 26

 Приложение

к Положению о муниципальном жилищном

 контроле на территории Пестяковского

 муниципального района Ивановской области

 **ПЕРЕЧЕНЬ**

**индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые как основание для проведения внеплановых проверок в рамках осуществления муниципального жилищного контроля**

 1. Трехкратный и более рост количества обращений за 12 месяцев в сравнении с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти Ивановской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети Интернет, государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

 2. Наличие в течение одного года двух и более предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, направленных контролируемым лицам.